

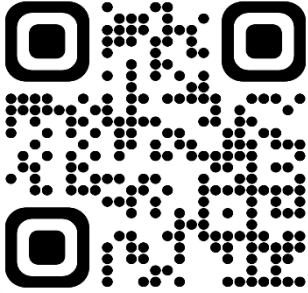


# RAJ RADHE FINANCE LIMITED

Regd off: - 105 - 106 Tilakraaj Complex, Panchvati, Ambawadi, Ahmedabad - 380006.  
CIN: - U67120GJ1985PLC007576; Email Id - info@rrfl.in; (O): - +91 7622020505

## Terms and conditions of e auction

Property will be sold on “AS IS WHERE IS”, “AS IS WHAT IS”, “WHATEVER THERE IS” and “WITHOUT RECOURSE BASIS” basis.

1.	Name and address of the Borrower	<b>Mr. Atul Mital</b> <b>RP of M/s. Shrinathji Spintex Private Limited</b>  Office at: 163, BALCO Apartments, Plot No.58, IP Extn., Patparganj, Delhi-110092	
2.	Name and address of the Secured Creditor	<b>Raj Radhe Finance Limited</b>  105 – 106 Tilakraaj Complex, Nr. Surya – Rath, Panchvati First Lane, Ambawadi, Ahmedabad - 380006	
3.	Description of the movable and immovable secured assets to be sold.  E-auction Website QR Code:  	Sr. No	Details of property/ies
		1	Residential Open Plot No. 191 to 200 Jointly Admeasuring 1591.24 Sq. Mtrs of the land of revenue survey no. 1128/1, Pushkardham -1, Lalpur Road, Jamnagar in the name of Manoj Govind Lakkad and Jayesh Shantibhai Lakkad <b>Physical Possession was taken by Authorised officer of Bank of Baroda on 01.12.2015.</b>
4.	Details of the Encumbrances know to the secured creditor.	To the best of knowledge and information as available to the Authorised officer, there are no encumbrances advised to RRFL. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances; title of property/ies put up on the auction and claims/rights/dues/litigations/affecting the property, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation on the part of the RRFL. The property is being sold with all existing and future encumbrances whether known or unknown to the RRFL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party /claims /rights /dues etc.	
5.	The secured debt for the recovery of which the property is to be sold.	<b>DUES: Rs. 14,84,33,488.99/- (Rupees Fourteen Crore Eighty Four Lakhs Thirty Three Thousand Four Hundred Eighty Eight and Ninety Nine Paise Only) as on 31.10.2025.</b>	



# RAJ RADHE FINANCE LIMITED

Regd off: - 105 - 106 Tilakraaj Complex, Panchvati, Ambawadi, Ahmedabad - 380006.  
CIN: - U67120GJ1985PLC007576; Email Id - info@rrfl.in; (O): - +91 7622020505

6.	Deposit of earnest money	<table border="1"><thead><tr><th>Sr. No</th><th>EMD (Rs)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Rs. 49,00,000/-</td></tr></tbody></table>	Sr. No	EMD (Rs)	1	Rs. 49,00,000/-
		Sr. No	EMD (Rs)			
1	Rs. 49,00,000/-					
Being the 10% of Reserve Price to be remitted by RTGS/NEFT to Bank A/c. No. 50200060765775, Name of the Account: RAJ RADHE FIN LTD RECOVERY ACCOUNT, IFSC Code: HDFC0000006.						
7.	Reserve price of the immovable secured assets.  Bank account in which EMD to be remitted.  Last Date within which EMD to be remitted.	<table border="1"><thead><tr><th>Sr. No</th><th>Reserve Price (Rs)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Rs. 4,90,00,000/-</td></tr></tbody></table>	Sr. No	Reserve Price (Rs)	1	Rs. 4,90,00,000/-
		Sr. No	Reserve Price (Rs)			
1	Rs. 4,90,00,000/-					
EMD to be remitted directly by RTGS / NEFT to the <ul style="list-style-type: none"><li>Bank Account Name: RAJ RADHE FIN LTD RECOVERY ACCOUNT</li><li>Bank Account No. 50200060765775</li><li>IFSC Code: HDFC0000006</li><li>17.12.2025 upto 4:00 p.m.</li></ul>						
8.	Time and manner of payment.	The successful bidder shall deposit 25% of the sale price, after adjusting the EMD already paid, immediately, i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be, after the acceptance of the offer by the Authorised Officer, failing which the earnest money deposited by the bidder shall be forfeited. The Balance 75% of the sale price is payable on or before the 15 <sup>th</sup> day of confirmation of sale of secured asset or such extended period as may be agreed upon in writing between the Secured Creditor and the e-Auction purchaser not exceeding three months from the date of e-Auction.				
9.	Time and place of public e-Auction or time after which sale by any other mode shall be completed.	Auction will be held online at the web portal of Auction Tiger on 20.12.2025 from 02:00 p.m. to 04:00 p.m. with unlimited extension of 5 minutes.				
10.	The e-Auction will be conducted through RRFL approved services provider. E-Auction tender documents containing e-Auction bid form, declaration etc., are available in the website of services provider as mention above.	<ul style="list-style-type: none"><li>Auction Tiger at the web portal: <a href="https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/z">https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/z</a></li><li>Contact no. Mr. Ram Sharma, Contact number: 8000023297/079-618136803.</li><li>E-mail Address: <a href="mailto:ramprasad@auctiontiger.net">ramprasad@auctiontiger.net</a>, <a href="mailto:support@auctiontiger.net">support@auctiontiger.net</a></li></ul>				
11.	(i) Bid increment amount:  (ii) Auto extension:	<table border="1"><thead><tr><th>Sr. No</th><th>Bid Increase amount in multiple of (Rs)</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Rs. 1,00,000/-</td></tr></tbody></table>	Sr. No	Bid Increase amount in multiple of (Rs)	1	Rs. 1,00,000/-
		Sr. No	Bid Increase amount in multiple of (Rs)			
1	Rs. 1,00,000/-					
<ul style="list-style-type: none"><li>Unlimited auto extension clause of 5 minutes</li></ul>						



# RAJ RADHE FINANCE LIMITED

Regd off: - 105 - 106 Tilakraaj Complex, Panchvati, Ambawadi, Ahmedabad - 380006.  
CIN: - U67120GJ1985PLC007576; Email Id - info@rrfl.in; (O): - +91 7622020505

	<b>(iii) Bid currency &amp; unit of measurement</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• INR (RTGS/NEFT/Demand Draft)</li></ul>				
12.	<b>Date and Time during which inspection of the movable and immovable assets to be sold and intending bidders should satisfy themselves about the assets and their specifications.</b>  <b>Contact person with mobile number.</b>	<table border="1"><thead><tr><th>Sr. No</th><th>Date and time of public inspection</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>12.12.2025 from 11:00 AM to 1:00 PM</td></tr></tbody></table> <p>Ms. Virati D. Shah +91 6359893923</p>	Sr. No	Date and time of public inspection	1	12.12.2025 from 11:00 AM to 1:00 PM
Sr. No	Date and time of public inspection					
1	12.12.2025 from 11:00 AM to 1:00 PM					
13.	<b>Other Conditions.</b>	<p>a) Bidders shall hold a valid email ID (e-mail ID is absolutely necessary for the intending bidder) as all the relevant information and allotment of ID and Password by Auction Tiger may be conveyed through e-mail.</p> <p>b) The intending bidder should submit the evidence of EMD deposit like UTR number along with Request letter for participation in the e-Auction, self-attested copies of (i) Proof of Identification (KYC) Viz. ID card/Driving License/Passport etc. (ii) Current Address –proof of communication, (iii) PAN card of the bidder (iv) valid e-mail ID, (v)contact number (mobile/Land Line) of the bidder etc., to be uploaded on Auction Tiger site by 17.12.2025 upto 4:00 p.m. Scanned copies of the original of these documents can also be submitted to e-mail Id of Authorised Officer <a href="mailto:recovery@rrfl.in">recovery@rrfl.in</a></p> <p>c) Names of the Eligible Bidders will be identified by the Auction Tiger, to participate in online e-Auction on the portal <a href="https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/">https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/</a> (name of the portal). User ID and Password will be generated by bidder themselves through Auction Tiger portal.</p> <p>d) The successful bidder shall be required to submit the final price, quoted during the e-Auction as per the annexure after the completion of the e-Auction, duly signed and stamped as token of acceptance without any new condition other than those already agreed to before start of e-Auction.</p> <p>e) During e-Auction, if no bid is received within the specified time, Raj Radhe Finance Limited at its discretion may decide to revise opening price/scrap the e-Auction process/proceed with conventional mode of tendering.</p>				



# RAJ RADHE FINANCE LIMITED

Regd off: - 105 - 106 Tilakraaj Complex, Panchvati, Ambawadi, Ahmedabad - 380006.  
CIN: - U67120GJ1985PLC007576; Email Id - info@rrfl.in; (O): - +91 7622020505

- |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>f) The RRFL service provider for e-Auction shall not have any liability towards bidders for any interruption or delay in access to the site irrespective of the causes.</li><li>g) The bidders are required to submit acceptance of the terms and conditions and modalities of e-Auction adopted by the service provider, before participating in the E-auction.</li><li>h) The bid once submitted by the bidder, cannot be cancelled/withdrawn and the bidder shall be bound to buy the property at the final bid price. The failure on the part of bidder to comply with any of the terms and conditions of e-Auction, mentioned herein will result in forfeiture of the amount paid by the defaulting bidder.</li><li>i) Decision of the Authorised Officer regarding declaration of successful bidder shall be final and binding on all the bidders.</li><li>j) The Authorised officer shall be at liberty to adjourn, postpone or cancel the e-Auction process/tender at any time, before declaring the successful bidder, without assigning any reason.</li><li>k) The bid submitted without the EMD shall be summarily rejected. The property shall not be sold below the reserve price.</li><li>l) The conditional bids may be treated as invalid. Please note that after submission of the bid/s, no correspondence regarding any change in the bid shall be entertained.</li><li>m) The EMD of the unsuccessful bidder will be refunded to their respective A/c numbers shared with RRFL. The bidders will not be entitled to claim any interest, costs, expenses and any other charges (if any).</li><li>n) The Authorised officer has absolute right to accept or reject any or all offers(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof. The sale is subject to confirmation by the secured creditor.</li><li>o) The Authorised officer has absolute right to stop the ongoing e-bidding process in the midway without assigning any reasons thereof.</li><li>p) The Authorised officer is not bound to accept the highest offer.</li><li>q) In case of forfeiture of the amount deposited by the defaulting bidder, he / she shall neither have claim on</li></ul> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# RAJ RADHE FINANCE LIMITED

Regd off: - 105 - 106 Tilakraaj Complex, Panchvati, Ambawadi, Ahmedabad - 380006.  
CIN: - U67120GJ1985PLC007576; Email Id - info@rrfl.in; (O): - +91 7622020505

	<p>the property nor on any part of the sum for which may it be subsequently sold.</p> <p>r) The successful bidder shall bear all the necessary expenses like applicable stamp duties/additional stamp duty/ transfer charges, Registration expenses, fees etc. for transfer of the property in his/her name.</p> <p>s) In case of immovable property, it will be the responsibility of the successful bidder to deposit the TDS being 1% (one percent) of the sale consideration in the Government account before making final payment of bid amount and submit proof to the Authorised officer of the RRFL.</p> <p>t) The intending bidders should carry out due diligence and independent enquiries about the encumbrances, Title of the property, statutory and non -statutory dues, claims, rights, disputes, litigations, charges etc affecting the property prior to submitting the bid and Authorised officer of RRFL will not be responsible in any manner for any third-party claims, rights, disputes, dues etc.</p> <p>u) In case of any dispute arises as to the validity of the bid(s), amount of bid, EMD or as to the eligibility of the bidder, authority of the person representing the bidder, the interpretation and decision of the Authorised Officer shall be final. In such an eventuality, the RRFL in its sole discretion be entitled to call of the sale and put the property to sale once again on any date and at such time as may be decided by RRFL.</p> <p>v) The sale certificate shall be issued after receipt of entire sale consideration and confirmation of sale by secured creditor. The sale certificate shall be issued in the name of the successful bidder. No request for change of name in the sale certificate other than the person who submitted the bid/participated in the e-Auction will be entertained.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Date: 09/11/2025  
Place: Ahmedabad

**Sd/-**  
**Authorised Officer**  
**Raj Radhe Finance Limited**

**GUJARAT INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION**  
(A Govt. of Gujarat Undertaking)  
Block No-3,4,5, Udyog Bhavan, Sector-11, Gandhinagar-382011  
Phone: +91-7923250632, 34 to 37 Website : [www.gidc.gujarat.gov.in](http://www.gidc.gujarat.gov.in)

An opportunity to be part of industrial growth story of Gujarat State. Gujarat Industrial Development Corporation (GIDC) is inviting applications for allotment of industrial plot for below mentioned estates from **10/11/2025 to 24/11/2025**.



Sr. no.	Regional Office	District	Estate	Scheme name
1	Ahmedabad 1	Aravalli	Bhiloda	General (Industrial - Non chemical)
2	Ahmedabad 1	Aravalli	Shinawada	General and MSME (Industrial - Non chemical)
3	Ahmedabad 2	Ahmedabad	Mandal(Vitthalapur)	General (Industrial - Non chemical) Only Japanese Companies
4	Ahmedabad 2	Ahmedabad	Bhagapura	General (Industrial - Non chemical)
5	Ahmedabad 2	Ahmedabad	Sanand-II	General (Industrial - Non chemical)
6	Vadodara	Panchmahal	Halol-2 & Halol-Masvad	General and MSME (Industrial - Non chemical)
7	Bhavnagar	Bhavnagar	Narigam	General and MSME (Industrial - Non chemical)
8	Bhuj	Kutch	Bhadreshwar	General (Industrial - Non chemical)
9	Jamnagar	Jamnagar	Kalavad	General and MSME (Industrial - Non chemical)
10	Junagadh	Porbandar	Miyani	General (Industrial - Non chemical)
11	Mehsana	Mehsana	Aithor	General and MSME (Industrial - Non chemical)
12	Mehsana	Patan	Charup	MSME (Industrial - Non chemical)
13	Mehsana	Banaskantha	Mudetha(Agro Food Park)	General and MSME (Industrial - Non chemical) Only Agro Food Based Companies
14	Rajkot	Morbi	Vaghasiya	General (Industrial - Non chemical)

Interested applicants with purpose to set up industrial unit may submit Application through GIDC website ([www.gidc.gujarat.gov.in](http://www.gidc.gujarat.gov.in)). It is mandatory to upload all the required documents at time of application. Please note that application without documents will not be considered. No third party or agency has been authorized by Gujarat Industrial Development Corporation (GIDC) for allotment of plots in Estate. For further details, please contact the Regional Manager of concerned GIDC estate during official working hours. The address and contact details for the same are provided on website (<https://gidc.gujarat.gov.in/Pages/Contents/Contactus>). For queries related to application on online portal, please contact our helpdesk number at +91-9879110007.

**Sd/-**  
**Vice Chairperson & Managing Director**  
**GIDC, Gandhinagar**

**WESTERN RAILWAY**  
**IMPROVEMENT TO ROCKJALI PROTECTION**

Divisional Railway Manager (WA), Western Railway, Mumbai Central, Mumbai - 400008, invites Tender Notice No: BCT/25-26/256, dt. 06.11.2025. Work and location: Improvement to rockjali protection at vulnerable locations and widening of false cutting with side drain under the jurisdiction of Sr. DEN (E) MMCT, between the Ukaisongadh - Jalgaon section of Western Railway (Two packet system). Approx. Cost of work: ₹ 20.34.50.205.05. EMD: ₹ 11.67.300/-

**Date and Time of Submission:** Till 05.12.2025, 15:00 hrs. **Date & Time of Opening:** On 05.12.2025 at 15:30 hrs. For further details please visit our website [www.irps.gov.in](http://www.irps.gov.in) 0765

Like us on [facebook.com/WesternRly](https://facebook.com/WesternRly)

**ON LINE TENDERING**  
**Narmada, Water Resources, Water Supply & Kalpsar Dept.**  
**Tender Notice No. "22" of 2025-26**

In the name and on behalf of the Governor of Gujarat State the Executive Engineer, Panam Project Division, Panam Colony, Godhra. Ph. No. 02672-241812, Fax No.02672-241850 invites online tenders in 03 (Three) works having cost Rs. 15.85 lakh to 49.42 Lakh from the Contractors registered category.

The bid document for works will be available on web site <http://nwr.nprocure.com> up to Dt.21/11/2025, 18-00 Hrs. Contractor should submit the all bid document by RPAD on or before from Dt.21/11/2025 to Dt.28/11/2025 during office hours. For further particulars please visit above web site or contact this office during office hours. **INFO-GODHRA-682-2025**

**Balasinor Municipality, Balasinor**  
**Public Tender - 2025-26**

Balasinor Municipality Government's Swachh Bharat Mission-Urban-Gujarat SBM 1.0 and 2.0 grant for disposal of legacy waste collected at the solid waste site of Balasinor Municipality (second attempt) And administrative sanctioned works received under grant of SJMMSVY-UDP-88-2025-26 (estimated amount Rs. 1.27 crore) And the e-tender for the amount saved in the town hall (estimated amount-17.00 lakhs) etc. will have to be obtained from [www.nprocure.com](http://www.nprocure.com). The said e-tender will have to be sent only through RPAD/Speed Post. The Chief Officer and the President shall have the sole right to approve/reject the said prices.

**Municipal Office**  
**Date 07-11-2025**

**Chief Officer President**  
**Balasinor Municipality**  
**INFO-GODHRA-681-2025**

**RAJ RADHE FINANCE LIMITED**  
CIN No: U67120GJ1985PLC007576 • Regd Off: 105 - 106 Tilakraaj Complex, Panchvati, Ambawadi, Ahmedabad - 380006. • Authorised officer: Virti Shah, Contact number: +91 63598 93923

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**  
**Appendix IV - A (See proviso to rule 6(2), 8 (6) & 9 (1) Sale Notice for Sale of Mortgaged properties**

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the effect that Raj Radhe Finance Limited is a company incorporated under the Companies Act 1956 read with section 2(m) of SARFAESI act 2002. Raj Radhe Finance Limited has acquired the entire outstanding debts of the below mentioned accounts along with underlying securities from Shrinathji Spintex Private Limited - Bank of Baroda. The said financial assets now stand assigned transferred and vested into Raj Radhe Finance Limited vide registered Assignment Agreement.

The Authorised officer of State Bank of India had taken over the possession of the following Secured assets pursuant to the notice issued under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 which now stand assigned /transferred to Raj Radhe Finance Limited. The below mentioned Secured Assets will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATSOEVER THERE IS" and "WHATSOEVER RECOURSE" basis through E - Auction for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrowers / Mortgagors / Guarantors / Secures Assets / Dues / Reserve Price / E-auction date & Time, EMD and Bid Increase amount are mentioned below:

It is hereby informed to General Public that we are going to conduct public E - Auction through website <https://sarfaesi.auctiontiger.net>.

LAST DATE AND TIME OF SUBMISSION OF EMD : 17.12.2025	DATE AND TIME OF COMMENCEMENT OF E-AUCTION : 20.12.2025 FROM 02:00 P.M. to 4:00 P.M.	MODE OF PAYMENT OF EMD: RTGS/NEFT
------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

**AUCTION DETAILS AND RESERVE PRICES :**

Sr. No.	Name & Address of the Borrower(s), Guarantor(s) & Mortgagor(s)	Detailed Description of the Immovable Property with Unknown Encumbrances, If any	Total Dues as on 31.10.2025	Status of Possession	Reserve Price EMD	Property Inspection date and time
1	a) Mr. Atul Mital RP of M/s. Shrinathji Spintex Private Limited Add: 163, BALCO Apartments, Plot No.58, IP Extn., Patparganj, Delhi-110092 b) Mr. Pradipkumar G Lakkad Add: Mavji Jina Society, Manavdar, Junagadh - 362 630 c) Mr. Hemantbhai P Lakkad Add: Anand Plot no. 20, Navin Nagar, Umiya Park, Jalaram - 2, University Road, Rajkot - 360 007 d) Jatinbhai D. Lakkad Add: Ashutosh Apartment, Geeta Nagar, Street No. 1, Rajkot - 360 002 e) Ravikumar H Lakkad Add: 3, Pradhuman Park, "Shivam", Survey No. 38/1, Plot No. 83, Kalawad Road, Opp. Alap Heritage, Rajkot-360 005 f) Manoj G Lakkad Add: 3, Pradhuman Park, "Shivam", Survey No. 38/1, Plot No. 83, Kalawad Road, Opp. Alap Heritage, Rajkot-360 005 g) Jayeshbhai S Lakkad Add: Village: Mekhatimbi, Taluka - Upleta, District - Rajkot - 360 490	Residential Open Plot No. 191 to 200 Jointly Admeasuring 1591.24 Sq. Mtrs of the land of revenue survey no. 1128/1, Pushkardham -1, Lalpur Road, Jamnagar in the name of Manoj Govind Lakkad and Jayesh Shantibhai Lakkad	Rs. 14,84,33,488.99	Physical Possession	Bid Increment Amount 4,90,00,000/- 49,00,000/- 1,00,000/-	12.12.2025 from 11:00 A.M. to 01:00 P.M.

Terms and conditions of auction : 1. For participating in the auction, the intending bidders have to deposit 10% of the reserve price of the property by RTGS / NEFT to the Bank Account Name: RAJ RADHE FIN LTD RECOVERY ACCOUNT, Bank Account No. 50200060765775 having Account with HDFC Bank with IFSC Code HDFC0000006.  
2. Last date and time for submitting EMD: 17.12.2025 upto 4:00 p.m.  
3. The successful bidder shall deposit 25% of the sale price, after adjusting the EMD already paid, immediately, i.e. on the same day or not later than next working day, as the case may be, after the acceptance of the offer by the Authorised Officer, failing which the earnest money deposited by the bidder shall be forfeited.  
4. The Balance 75% of the sale price is payable on or before the 15th day of confirmation of sale of secured asset.

For detailed terms and conditions of the sale please refer to [www.rfl.in](http://www.rfl.in) and <https://sarfaesi.auctiontiger.net>. All interested participants / bidders are requested to visit the website <http://sarfaesi.auctiontiger.net>. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s. e-Procurement Technologies Ltd.; Contact Mr. Ramprasad Sharma, Contact number: 800023297/079-618136803. Email id: [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net).  
This is also a notice to the borrower/guarantor(s) of the above-mentioned loan account about holding of auction sale on above mentioned date if their outstanding dues are not repaid in full.

**THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.**

[IN THE EVENT OF ANY DISCREPANCY BETWEEN THE ENGLISH VERSION AND ANY OTHER LANGUAGE VERSION OF THIS AUCTION NOTICE, THE ENGLISH VERSION SHALL PREVAIL].

**Sd/- Authorised officer**  
**Raj Radhe Finance Limited**

Date : 08.11.2025 • Place : Rajkot / Jamnagar

**"IMPORTANT"**

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

**150<sup>th</sup> Birth Anniversary of Bhagwan Birsa Munda**  
**Janjatiya Gaurav Varsh**  
**Strength Through Nutrition, Progress Through Education**

A commitment to the holistic development of tribal students through excellent educational facilities and initiatives like Doodh Sanjivani Scheme

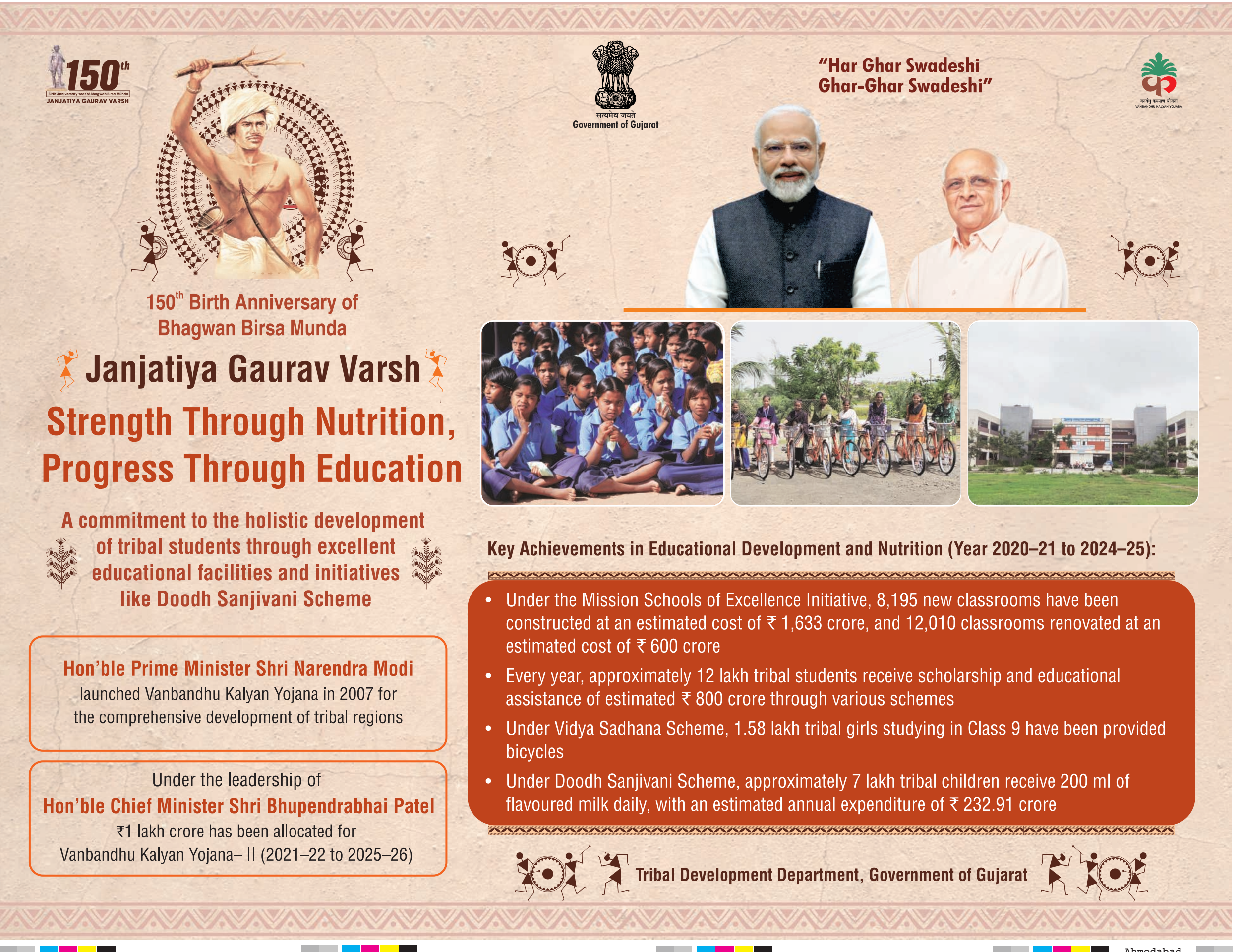
**Hon'ble Prime Minister Shri Narendra Modi** launched Vanbandhu Kalyan Yojana in 2007 for the comprehensive development of tribal regions

Under the leadership of **Hon'ble Chief Minister Shri Bhupendrabhai Patel** ₹1 lakh crore has been allocated for Vanbandhu Kalyan Yojana- II (2021-22 to 2025-26)

**Key Achievements in Educational Development and Nutrition (Year 2020-21 to 2024-25):**

- Under the Mission Schools of Excellence Initiative, 8,195 new classrooms have been constructed at an estimated cost of ₹ 1,633 crore, and 12,010 classrooms renovated at an estimated cost of ₹ 600 crore
- Every year, approximately 12 lakh tribal students receive scholarship and educational assistance of estimated ₹ 800 crore through various schemes
- Under Vidya Sadhana Scheme, 1.58 lakh tribal girls studying in Class 9 have been provided bicycles
- Under Doodh Sanjivani Scheme, approximately 7 lakh tribal children receive 200 ml of flavoured milk daily, with an estimated annual expenditure of ₹ 232.91 crore

**Tribal Development Department, Government of Gujarat**



# જિદ્દા અને તાલુકા પંચાયતના પ્રમુખોને ઘરભેગા કરવાની સત્તા ડીડીઓને અપાઈ

## જિદ્દા વિકાસ અધિકારીઓની સત્તા વધારતો પરિપત્ર જાહેર કરતી રાજ્ય સરકાર

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) ગાંધીનગર, તા.૮ રાજ્યમાં પંચાયતોને ભટ્ટાચાર મુજબ બનાવવા માટે સરકારે અત્યંત કડક વલણ અપનાવ્યું છે. પંચાયતી રાજમાં ચૂંટાયેલા હોદ્દેદારો દ્વારા થતા ભટ્ટાચારને ડામવા માટે રાજ્ય સરકારે એક નવું રાજ્યપત્ર જાહેર કર્યું છે. જે અંતર્ગત અધિકારીઓને અભૂતપૂર્વ સત્તાઓ આપવામાં આવી છે. નવી લેગલમુજબ હવેથી ગ્રામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત કે જિલ્લા પંચાયતના પ્રમુખ સહિતના કોઈપણ હોદ્દેદાર સામે ભટ્ટાચારનો આરોપ સિદ્ધ થશે, તો જિલ્લા વિકાસ અધિકારી (ડીડીઓ) તેમને તાત્કાલિક અસરથી પદત્યાગ કરી શકશે. એટલે કે પદ પરથી હટાવી શકશે. મહત્વની વાત એ છે કે, ભટ્ટાચારની તપાસ અને પગલાં લેવાની



સંપૂર્ણ સત્તા ડીડીઓ અને તેમનાથી ઉપરના અધિકારીઓને સોંપવામાં આવી છે. આનાથી તાલુકા અને જિલ્લા પંચાયતના પ્રમુખો જેવા ઉચ્ચ હોદ્દા પર બેઠેલા પ્રતિનિધિઓ સામે પણ નિષ્પક્ષ તપાસ કરી કડક કાર્યવાહી કરી શકાશે. આ નિર્ણયની સૌથી મોટી અસર એ થશે કે હવે ભટ્ટાચારની ફરિયાદ કરવા માટે બટલિંગ પ્રક્રિયાની

જરૂર રહેશે નહીં. અધિકારીઓ માત્ર સાદી અરજી કે પછી મળેલી મોખળ પાતમીના આધારે પણ ભટ્ટાચારની તપાસ શરૂ કરી શકશે. પંચાયતી રાજના ઇતિહાસમાં પ્રથમ વખત ચૂંટાયેલા હોદ્દેદારો સામે કાર્યવાહી કરવાની સીધી સત્તા અધિકારીઓને આપતું આ રાજ્યપત્ર ભટ્ટાચાર વિરુદ્ધની નીતિ સ્પષ્ટ કરે છે.

# સાસણ સહિતના જંગલ બોર્ડર વિસ્તારનાં રિસોર્ટ, ફાર્મ હાઉસમાં તપાસનો ધમધમાટ

## હાઈકોર્ટના આદેશ બાદ તંત્ર હરકતમાં આવ્યું: રેવન્યુ વિભાગ અને વન વિભાગના રેન્જ ફોરેસ્ટ ઓફિસરોની ટીમ કામે લાગી

જુનાગઢ, તાલાલા (ગીર) તા. ૮ જુનાગઢ જિલ્લાના સાસણ તથા સાસણના જિલ્લાઓમા હોટલો તથા વ્યાપારી એકમોની સાથે જંગલ બોર્ડરની હદમાં આવતા બાંધકામની તંત્ર દ્વારા તપાસ હાથ ધરવામાં આવી છે. હાઈકોર્ટ આદેશ આપતા આ કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવી હોવાનું જાણવા મળી રહ્યું છે.



તંત્ર દ્વારા રેવન્યુ અને વન વિભાગને સાથે રાખી અલગ-અલગ ટીમો બનાવી જુનાગઢ જિલ્લાના સાસણ સહિતના ગીર સોમનાથ અને અમરેલી વિસ્તારમાં હાઈકોર્ટ દ્વારા ગીર જંગલની આસપાસ ગેરકાયદેસર રીતે ચાલતા વ્યાપારી એકમોને હોટલોની તપાસ કરી, કડક કાર્યવાહી કરવાના આદેશ તથાની સાથે જ તપાસનો ધંધો માટે શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. અને સાસણથી લઈને ગિરના અંતરિયાળ વિસ્તારો સુધી ચેકિંગ હાથ ધરાયું છે.

જાણવા મળતી વિગતો મુજબ, સાસણ સહિતના જંગલ બોર્ડરના વિસ્તારમાં હોટલ તથા કરવામાં આવેલા બાંધકામોની ઓળખ, જમીનના દસ્તાવેજોની ચકાસણી અને બોર્ડરની હદમાં આવતા બાંધકામોને હોટલોની તપાસ કરી, કડક કાર્યવાહી રહી છે. જેમાં રેવન્યુ વિભાગના મામલતદાર, તલાટી અને વન વિભાગના રેન્જ ફોરેસ્ટ ઓફિસરોની ટીમ કામે લાગી છે. હાઈકોર્ટના આદેશ બાદ તંત્ર દ્વારા

# તાલાલા પંથકના વિવિધ ગામોમાં ધમધમતા રિસોર્ટ, ફાર્મ હાઉસ

તાલાલા પંથકના જંગલની બોર્ડર ઉપરના ગામોમાં ધમધમતા અગણિત ફાર્મ હાઉસ અને રીસોર્ટ મંજૂરી મળેલ છે તે પ્રમાણે કાયદેસર નિતી નિયમો મુજબ ચાલે છે કે કેમ..? ૧? તે અંગે વનવિભાગ અને રેવન્યુ વિભાગની સંયુક્ત અધિકારીની ટીમો સઘન ચેકિંગ કામગીરી શરૂ કરતાં ગેરકાયદેસર ચાલતા ફાર્મ હાઉસ સંચાલકોમાં દોડધામ મચી ગઈ છે. તાલાલા પંથકના જંગલમાં વાણિજ્ય હેતુ માટે મંજૂરી વગર ફાર્મ હાઉસ અને રિસોર્ટ ખુલ્લામાં ચાલે છે તે અંગે ગુજરાત હાઈકોર્ટમાં દાખલ થયેલ પી.આઈ.એલ ૨૮૪/૨૦૧૪ અવન્યે નામદાર હાઈકોર્ટના તા.૧૫/૧૦/૨૦૨૫ ના આપેલ ઓરલ આદેશ બાદ તાલાલા પંથકના જંગલ અને જંગલની બોર્ડર ઉપર આવેલ ગામોમાં કાયદેસર ફાર્મ હાઉસો, રીસોર્ટની તપાસની કામગીરી શરૂ થઈ છે. વન વિભાગ અને રેવન્યુ વિભાગની સંયુક્ત બનેલ પાંચ ટીમો દ્વારા ફાર્મ હાઉસોની એન.ઓ.સી છે કે કેમ..? ૧? બિનપેટીની વિગત.. સરકારના વન અને પર્વાચરણ વિભાગના ૨૦૧૫ ઠરાવ પ્રમાણે બાંધકામ થયું છે.. ઠરાવનો ભંગ થયો છે.. ૧? આ ઉપરાંત ફાર્મ હાઉસ ગીર અભયારણ્ય થી કેટલું દુર છે.. ૨? આગઉ ફાર્મ હાઉસ સીલ થયું છે કે કેમ..? ૧? વિગેરે મુદ્દાની તપાસ થઈ રહી છે. તાલાલા પંથકમાં ચાલતા ફાર્મ હાઉસો તથા રિસોર્ટો ફરી તપાસ શરૂ થતા ફાર્મ હાઉસના સંચાલકોમાં દોડધામ મચી ગઈ છે.

# કચ્છના કાંડાગરા ગામમાં પુત્રના પ્રેમ સંબંધમાં પિતાની લોથ ઢળી

## ધારીયા વડે હુમલો કરી હત્યા નિપજાવી

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) ગાંધીધામ, તા.૮ પશ્ચિમ પંચ જિલ્લામાં છેલ્લા ત્રણ દિવસમાં ત્રણ બનાવ સામે આવ્યા છે. બુધવારે ભુલ તાલુકાના કુકમા ગામે માંપાડલ ભાષને આધેડની હત્યા કરવામાં આવી હતી જે બાદ મુંદરામાં અચાતના મનદુઃખ ચાલકને કચડી નાખવામાં આવ્યો હતો. જે બાદ હવે મુંદરાના મોટા કાંડાગરા વાડી વિસ્તારમાં સૂચવાતો બનાવ હત્યામાં કરવાયો છે. (મવાનો આ બાબતે મવતી વિગતો મુજબ મોરા કાંગરા ગામની સીમમાં આવેલ વાડી પર રહેતા મુતક રમણભાઈ દાવભાઈ નાયકે જેલું સ તે સમયે ચાર તારીખે મુંદરા પાક્કીસમાં પોલીસમાં મૂલ પંચમહાલના અને સાથે મોટી ભુલ/પુર વાડી વિસ્તારમાં રહેતા રાકો : જેસિંગ નાયક સામે ગુનો દાખલ કરાવ્યો હતો. ફરિયાદીના દિશી જેસરને આરોપીની પત્ની સાથે કિમ સંબંધ હતો, જેથી આરોપીની પત્ની પોતાના પેટથી કસિયાઈના કિર પાસે આવી ગઈ હતી અને બે મહિનાથી રહેતી હતી અને બધ નવેમ્બરના ફરીયાદીનો દિકરો ત્રણ મોડસ નિકળી ગયા જે બાદ ચાર નવેમ્બરના આરોપીએ આવી ઝઘડો

કરી જરિયા વડે હુમલો કરતા ગંભીર ઈજાઓ થઈ હતી. કરીયાદીનું ગ્રામ તારીખે સારવાર દરમ્યાન મોત થયું હતું. જેથી પોલીસે હુમલાની ફરીયાદમ હાથાની કલમનો ઉમેરો કર આગળની તપાસ સાથે ધરો હતો.



હત્યારો ઝડપાઓ મુંદરા પોલીસ મથકેથી મળતી વિગતો મુજબ ગત તારીખે બપોરે બર બનાવ બન્યો હતો. સાઉથ ટેના ઓપર બીજ પાસે નાદાલી દ્યા ઈમાં આ બનાવ મળ્યો હતો. માર્ચપીએ પોતાના કવાવાવાળા ટ્રેઈવા સાથે એકસરખા પપ્પાનું મનદુઃખ કાપી મરડાબાબર આપે ભોળાચાલી કરી મોત નિપાવવાના ઈરાદે ટ્રેઈવર વિવર્સમાં થાઈ હતભાગી વદ યાવાવી બે ટ્રેઈવર વચ્ચે કચડી ગુપા ભાયને આલુબાલુ તથા ડાયા સાલવના ભાગ સંભીર ઉદા પાંચાઈ મોત નિપજાવી ચાર બચી ગયો હતો.

# સરકાર દ્વારા નવો પરિપત્ર રદ નહી કરાય તો ફરીથી રેશનીંગ સંચાલકોનું આંદોલન

## સરકાર સામે આંદોલન છેડવાની એસોસિએશનની ચિમકી

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) રાજકોટ, તા.૮ થોડા સમય પહેલા રાજ્ય સરકારના તમામ સસ્તા અનાજના દુકાનદારો હડતાલ પર ઉતર્યા હતા ત્યારબાદ રાજ્યના અન્ન અને નાગરિક પુરવઠા વિભાગ દ્વારા વાજબી ભાવના દુકાનદારોના એસોસિએશન સાથે પણ એક બેઠકમાં આમોલન કરવામાં આવ્યું હતું આ બેઠકમાં કમિશનની સંખ્યામાં દોઢ રૂપિયા અને બદલે ત્રણ રૂપિયા કરવા તેમજ અન્ય ઘણી બધી માંગો ને લઈ ચર્ચા કરવામાં આવી હતી ત્યારે સાત તારીખના રોજ પુરવઠા વિભાગ દ્વારા એક પરિપત્ર બહાર પાડવામાં આવ્યો છે. ૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ના રોજ રાજ્યના પુરવઠા પ્રધાન, કે બિનેટ અને રાજ્યવકીલા બન્ને પ્રધાનોની હાજરીમાં વિષયમાં ટેઈવર વચ્ચે બિહારના મુખ્ય સચિવ, અગ્ર સચિવ અને અન્ય ટોચના અધિકારીઓ સાથે એસોસિએશનના આઠ અગ્રણી નેતાઓ વચ્ચે બેઠક યોજાઈ હતી. આ



બેઠકમાં વેપારી ભાઈઓની જુદી જુદી પાંચ માંગણીઓનો સ્વીકાર કરવામાં આવ્યો હતો. જે પૈકીની એક મહત્વની સમજૂતી એ હતી કે, વાજબી ભાવની દુકાન ખાતે જથ્થો ઉતારતી વખતે તેકદારી સમિતિના માત્ર બે સભ્યોના બાયોમેટ્રિક ફિંગર ઓથોન્ટિકેશન લેવાના રહેશે. બૉકે, આ સમજૂતીનો સંદર્ભ ઉલાવિયો કરીને ૭ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ના રોજ એક પરિપત્ર બહાર પાડવામાં આવ્યો છે. આ નવા પરિપત્રમાં સ્પષ્ટ કરવામાં આવ્યું છે કે ૧ એપ્રિલ, ૨૦૨૬થી વાજબી ભાવની દુકાન ખાતે જથ્થો ઉતારતી

સમયે તેકદારી સમિતિના ૫૦ ટકા સભ્યોના બાયોમેટ્રિક ફિંગર ઓથોન્ટિકેશન કરવાનું રહેશે. જેમાં લઈ સસ્તા અનાજના દુકાનદારોમાં રોપ બોવા મળી રહ્યો છે. સસ્તા અનાજના દુકાનદારોના આક્ષેપ છે કે દુકાનદારોના આક્ષેપ મુજબ, કહેવાતી પસંદેનશીલ સરકાર અધિકારીઓના હાથનું રમકડું બનીને રહી ગઈ છે. બિનઅનુભવી પ્રધાનોને ભૂ પીવાવાતા અધિકારીઓ પોતાની મનમાની અને જોલુકી ચલાવી રહ્યા છે. પરિપત્ર દ્વારા લેવાયેલા આ નિર્ણયથી ગરીબ અને જરૂરિયાતમંદ રેશનકાર ધારક તેમજ વાજબી ભાવના દુકાનદાર ભાઈઓને પડતી હાલાકીનો લગ્ગરિય ખ્યાલ રાખવામાં આવ્યો નથી. વેપારી અગ્રણીઓએ આકોશ વ્યક્ત કરતા જણાવ્યું હતું કે સરકારના નોકરો સરકારથી ઉપર હોય તેવા નિર્ણયો લઈને પોતાની સર્વોપરિતા સાબિત કરી રહ્યા છે.

# જામનગરમાં વિદ્યાર્થીનીનો ગળાફાંસો ખાઈ આપઘાત

## માતાના મૃત્યુના વિયોગમાં ગુમસ્તમ રહેતા ભર્યું પગલુ

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) જામનગર તા.૮ જામનગરના લાલવાડી અટલ આવાસ ના કંકાવટી બ્લોક નંબર બી ૫૦૫ માં રહેતી ૧૧ વર્ષીયા બેન સંજયભાઈ વારા નામની ૧૦ વર્ષની તરુણી વિદ્યાર્થીનીએ ગળાફાંસો ખાઈ ગળાફાંસા દ્વારા આત્મહત્યા કરી લેતાં પરિવારમાં ભારે ગમગીની છવાઈ છે.

આ બનાવ અંગે મૃતક તરુણી ના પિતા એ પોલીસ ને જાણતા કરતાં સ પોલીસ હેડ કોન્સ્ટેબલ આર.એ. નેમ્બરના આરોપીએ આવી ઝઘડો

**સૌરાષ્ટ્ર સિમેન્ટ લિમિટેડ**  
(CIN : L26941GJ1985PLC000840)  
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : રવે સ્ટેશન પાસે, રાણાવાવ - ૩૬૦૫૫૦ (ગુજરાત)  
ફોન : ૦૨૮૦૧-૨૩૪૨૦૦, ફેક્સ : ૦૨૮૦૧-૨૩૪૩૭૭ / ૨૩૪૩૮૪  
E-Mail : [salesinvestorquery@mehtagroup.com](mailto:salesinvestorquery@mehtagroup.com)  
Website : <https://www.hathi-sidhacements.com/>

**સપ્ટેમ્બર ૩૦, ૨૦૨૫ ના રોજ સમાપ્ત થયેલ બીજા ત્રિમાસિક અને અડધા વર્ષ માટે ઓફિસેટ નાંચેલા નાણાકીય પરિણામો**

કંપનીના સપ્ટેમ્બર ૩૦, ૨૦૨૫ ના રોજ સમાપ્ત થયેલ બીજા ત્રિમાસિક અને અડધા વર્ષ માટેના અનઓફિસેટ રજીસ્ટર્ડઅલોન અને કન્સોલિડેટેડ નાણાકીય પરિણામોની ૭મી નવેમ્બર, ૨૦૨૫ના રોજ યોજાયેલી તેમની અનુક્રમણિક બેઠકમાં ઓફિસેટ કમિટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી હતી અને ફિરકેટર્સ બોર્ડ દ્વારા મંજૂરી આપવામાં આવી હતી. કંપનીના વૈદ્યાનિક ઓફિસેટ ઉપરોક્ત પરિણામોની મર્યાદિત સમીક્ષા હાથ ધરી છે.

ઉપરોક્ત નાણાકીય પરિણામો, લિમિટેડ રિવ્યુ રિપોર્ટ સાથે, સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઇટ [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com), [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) અને કંપનીની વેબસાઇટ: <https://scf.mehtagroup.com/investors/financials/quarterly-report> પર ઉપલબ્ધ છે અને નીચે આપેલા QR કોડને સ્કેન કરીને પણ તેને ઓફેસર કરી શકાય છે.

બોર્ડના આદેશથી સૌરાષ્ટ્ર સિમેન્ટ લિમિટેડ માટે

એસડી/-  
એમ.એસ.ગીલોના  
મેનેજિંગ ડિરેક્ટર  
(DIN:00152190)  
તારીખ: ૮/૧૧/૨૦૨૫  
સ્થળ: મુંબઈ

નોંધ: ઉપરોક્ત માહિતી તેની (લિમિટેડ ઓફિસિયોશનસ એન્ડ કિસ્કલોઝર ડિસ્કલોઝર) રજીસ્ટ્રેશન, ૨૦૧૫ના નિયમ ૩૩ અને નિયમ ૪૭ (૧) અનુસાર છે.

# મોરબી લાલપર પાસે ડમ્પરે કારને ઠોકરે લેતા પતિની નજર સામે પતિનું મોત

## માતાજીના પ્રસંગે ઘાંગઘાના કંકાવટી ગામે જતા નડયો અકસ્માત

(પ્રતિનિધિ દ્વારા) મોરબી તા.૮ પ્રસંગમાં સ્વીફ્ટ કારમાં જઈ રહેલા વાકાનેરથી ધાંગઘા માતાજીના વેપારી પરિવારને મોરબીના લાલપર

ગામ નજીક અકસ્માત નડ્યો હતો. જેમાં સ્વિફ્ટ કાર બે ડમ્પર વચ્ચે ટકાઈ ગઈ હતી. અકસ્માતમાં વેપારી અને તેમના પુત્રનો મૃદુ ઈજા થઈ, બન્નેને વેપારીની પત્ની કારમાં દબાઈ જતા તેણીનું સ્થળ ઉપર મૃત્યુ નીપજ્યું હતું. અકસ્માત સર્જી ડમ્પર ચાલક વાહન મૂકી ભાગી ગયો હતો. હાલ તાલુકા પોલીસે આરોપી વિરુદ્ધ ગુનો દાખલ કર્યો છે. મોરબી જીલ્લામાં રોડ સલામતીની બેરકારી ફરીવાર ભામલેવા સાબિત થઈ છે. વાકાનેરમાં વિવેકાનંદ સોસાયટી પ્લોટ નં.૭૦ માં રહેતા વેપારી ભાવિનભાઈ

પ્રવીણભાઈ રાવલ ઉવ.૩૬ ગઈ તા ૦૨/૧૧ ના રોજ પત્ની અને પુત્ર સાથે પોતાની સ્વિફ્ટ ડિઝાઇન કાર રજી.નં. ૭૭૭-૩૬-એ સી-૯૪-૧૩ માં માતાજીના પ્રસંગે ધાંગઘા તાલુકાના કંકાવટી ગામ જઈ રહ્યા હતા. ત્યારે લાલપર નજીક તેમના આગળ ચાલતા ડમ્પરે અચાનક બ્રેક મારતા, પાછળ આવતી કારએ પણ બ્રેક મારવી પડી હતી. જે બાદ પાછળથી આવતા બીલ્ડ ડમ્પર રજી.નં. ૭૭૭-૩૭-ટી-૬૯૪૪ ના ચાલક પોતાનું વાહન મૂકીભાગી રીતે ચલાવી સ્વિફ્ટ કારના પાછળના ભાગે

# રાજ રાધે જાઈનાન્સ લિમિટેડ

**રાજ રાધે જાઈનાન્સ લિમિટેડ**  
CIN નંબર: U67120GJ1985PLC007576 • રજી. ઓફિસ: ૧૦૫ - ૧૦૬ તિલકરાજ ડોમ્પેક્સ, પંચવટી, આંબાવાડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬. • અધિકૃત અધિકારી: વિરતી શાહ, સંપર્ક નંબર: +૯૧ ૬૩૫૮૯ ૯૩૯૨૩

**રજાવત મિલકતોના વેચાણ માટેની વેચાણ નોટિસ**

**પરિશિષ્ટ ૪ - એ (નિયમ ૬(૨), ૮ (૬) અને ૯ (૧)ની જોગવાઈ જુઓ) ગીરવે મૂકેલી મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટિસ**

સિદ્ધોદિઈ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ રિસર્ચના ઓફિસર અને સંચાલકોના આદેશ અને સંમતિથી સિદ્ધોદિઈ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ રિસર્ચ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (એન્ડ સંસ્થિત) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧)ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવેલ છે.

આનો નોટિસ આપવામાં આવે છે કે રાજ રાધે જાઈનાન્સ લિમિટેડ એ કંપની અધિનિયમ ૧૯૬૫ અને સરકારી અધિનિયમ ૨૦૦૨ની કલમ ૨(એમ) હેઠળ સ્થાપિત કંપની છે. રાજ રાધે જાઈનાન્સ લિમિટેડ શ્રીનાથજી સ્પિન્ડેક્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ - બેંક ઓફ ઇન્ડિયા પાસેથી નીચે જણાવેલા ખાતાઓના તમામ બાકી ટેલા અને અંતર્ગત સિદ્ધોદિઈ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ રિસર્ચ પ્રાઇવેટ લિમિટેડના આદેશ અને સંમતિથી સિદ્ધોદિઈ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ રિસર્ચ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (એન્ડ સંસ્થિત) નિયમો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ બની કરાયેલી નોટિસ અનુસાર નીચેની સિદ્ધોદિઈ એક્સિસનો કબજે સંભાળી લીધો હતો. જે હવે રાજ રાધે જાઈનાન્સ લિમિટેડને સોંપવામાં તબદીલ કરવામાં આવી છે. નીચે જણાવેલ સિદ્ધોદિઈ એક્સિસ નીચે જણાવેલ ખાતાઓમાં બાકી રકમની વસૂલાત માટે ઉ-હરાજ તારીખ અને સમય, ઉન્મટી અને બિલ વધારાની રકમની વિગતો નીચે દર્શાવેલ છે: બહાર જતાને આથી જણાવવામાં આવે છે કે અમે <https://sarfaesi.auctiontiger.net> વેબસાઇટ દ્વારા બહાર ઉ-હરાજ કરવા જઈ રહ્યા છીએ.

ઇમેમકી સંબંધિત કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: ૧૭.૧૨.૨૦૨૫	ઉ-હરાજ શરૂ થવાની તારીખ અને સમય: ૨૦.૧૨.૨૦૨૫ બપોરે ૦૨:૦૦ થી સાંજના ૪:૦૦	ઇમેમકી ચુકવણીની પદ્ધતિ: RTGS/NEFT
કરજદાર(ઓ), જામીનદાર(ઓ) અને ગીરો (ઓ)નું નામ અને સંસ્થાનું	અલગબધ બોજો ધરાવતી સ્થાવર મિલકતનું વિગતવાર વર્ણન, જે ઓકો હોય તો	૩૧.૧૦.૨૦૨૫ના રોજ કુલ બાકી રકમ
એ) શ્રી અનુલ મિલ મેસર્સ શ્રીનાથજી સ્પિન્ડેક્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડના આરપી સંસ્થાનું: ૧૬૩, બાલકો એપાર્ટમેન્ટ્સ, પ્લોટ નં. ૫૮, આઈપી એક્સપ્રેસ, પટપરગંજ, દિલ્હી-૧૧૦૦૬૨ બી) શ્રી પ્રદીપકુમાર જી લક્ષ્મી સંસ્થાનું: માલવ જીઆ સોસાયટી, માલવવદર, જૂનાગઢ-૩૬૨૬૩૦ સી) શ્રી હેમનભાઈ બી લક્ષ્મી સંસ્થાનું: આનંદ પ્લોટ નં. ૨૦, નવિન નગર, ઉમિયા પાર્ક, જયભાવ - ૨, યુનિવર્સિટી રોડ, રાજકોટ - ૩૬૦ ૦૦૭ ડી) જીઆઈઆઈ ડી. લક્ષ્મી સંસ્થાનું: આશુતોષ એપાર્ટમેન્ટ, ગીતા નગર, શેરી નંબર ૧, રાજકોટ - ૩૬૦ ૦૦૨ ઈ) રવિધુમાર એચ લક્ષ્મી સંસ્થાનું: ૩, પ્રથમખ પાર્ક, શિવમ, સર્વે નંબર ૩૮/૧, પ્લોટ નંબર ૮૩, કાલાવડ રોડ, આલાપ હેરિટેજ સાથે, રાજકોટ - ૩૬૦ ૦૦૫ એ) મનોજ જી લક્ષ્મી સંસ્થાનું: ૩, પ્રથમખ પાર્ક, શિવમ, સર્વે નંબર ૩૮/૧, પ્લોટ નંબર ૮૩, કાલાવડ રોડ, આલાપ હેરિટેજ સાથે, રાજકોટ - ૩૬૦ ૦૦૫ જી) જયભાવ એસ લક્ષ્મી સંસ્થાનું: ગામ: મેખાઈવી, તાલુકો - ઉપલેટા, જિલ્લો - રાજકોટ-૩૬૦ ૪૬૦	રહેણાંક ખુલ્લો પ્લોટ નં.૧૬૧થી ૨૦૦, સંયુક્ત રીતે માપન આકારે ૧૫૬૧.૨૧ ચોરસ મીટર જમીનના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૨૮/૧, પુષ્કરભાઈ -૧, લાલપુર રોડ, જામનગર, મનોજ ગોલ્ડેન લક્ષ્મી અને જયશ શાંતિભાઈ લક્ષ્મીના નામે	₹. ૧૪,૮૪,૩૩,૪૮૮.૬૬
આમતપ કિંમત ઈમેમકી	મિલકત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય	૧૧,૧૨.૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦થી ૧૧:૩૦ સુધી બપોરે ૦૧:૦૦

હરાજના વિષયો અને શરતો: ૧. હરાજમાં ભાગ લેવા માટે, ઈન્કુબ પોલીસ વ્યવસ્થાઓને મિલકતની આમતપ કિંમતના ૧૦% રકમ RTGS/NEFT દ્વારા બેંક ખાતું રાજ રાધે લિમિ. લિમિટેડ ખાતે, બેંક નામ નંબર ૫૦૨૦૦૬૦૭૬૫૭૩૦, એસ્ટીએમટી બેંકમાં IFSC નં: HDFC0000006માં જમા કરાવવાની રહેશે. ૨. ઈમેમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: ૧૭.૧૨.૨૦૨૫ સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી રહેશે. ૩. સમગ્ર કાલી વ્યવસ્થા બંધિતને પહેલાથી જુલ્યાલા ઈમેમકીને સમાવેશિત બંધ પછી, વેચાણ કિંમતના ૨૫% રકમ તાત્કાલિક જમા કરાવવાની રહેશે, એટલે કે તે જ દિવસે અથવા પછીના કાલકાલી દિવસ પછી, જેમ બને તેમ, અધિકૃત અધિકારી દ્વારા આદેશ સ્વીકાર્યા પછી, નહીં તો બોલી વગાડનાર દ્વારા જમા કરાવેલ અનંત રકમ જમા કરવામાં આવશે. ૪. વેચાણ કિંમતના બાકીના રકમ સુલભ સંપત્તિના વેચાણની પદ્ધતિ માંથી કમિસન અથવા તે પહેલાં ચુકવવાવાળા રહેશે. ૫. વેચાણ વિગતવાર વિગતો અને નિયમો માટે કૃપા કરીને <https://sarfaesi.auctiontiger.net> નો સંદર્ભ લો. બધા સર ધરાવતા સહભાગીઓ / બોલી વગાડનારોએ <http://sarfaesi.auctiontiger.net> વેબસાઇટની મુલાકાત લેવા વિનંતી છે. ઉ-હરાજ અને વિનંતી, મદદ, પ્રશ્ન અને અન્યવિગત માટે, સંબંધિત બોલી વગાડનારોને મેસેજ ૬-પ્રોએક્સનેટ ટેલિગ્રામ સિદ્ધોદિઈ સર્વે કરી શકે છે; શ્રી સુભાષ રામની સર્વે કરે, સર્વે નંબર: ૮૦૦૦૦૩૨૩૯૦/૦૭૯-૬૧૮૩૮૧૦૩. ઈમેઇલ આઈડી: [ramprasad@auctiontiger.net](mailto:ramprasad@auctiontiger.net), [support@auctiontiger.net](mailto:support@auctiontiger.net) ઉપરોક્ત બોલ માતાના કરજદાર/જામીનદાર(ઓ)ને બે તેમના બાકી લેવા ઉપરોક્ત તારીખે સંપૂર્ણ રીતે ચુકવવામાં ન આવે તો હરાજ વેચાણ રાખવા અંગેની આ નોટિસ રદ થશે.

**સિદ્ધોદિઈ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ડ સંસ્થિત) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) હેઠળ આ ૩૦ દિવસની કાનૂની વેચાણ નોટિસ પણ છે.**

**આ હરાજ નોટિસના અંગ્રેજી સંસ્કરણ અને અન્ય કોઈપણ ભાષા સંસ્કરણ વચ્ચે કોઈપણ વિસંગતતાના કિસ્સામાં, અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.**

તારીખ: ૦૮.૧૧.૨૦૨૫ • સ્થળ: રાજકોટ/જામનગર

સહી/- અધિકૃત અધિકારી રાજ રાધે જાઈનાન્સ લિમિટેડ

**APM TERMINALS**  
Lifting Global Trade  
ગુજરાત પીપાવાવ પોર્ટ લીમિટેડ  
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : પીપાવાવ પોર્ટ, મુકામ-પોર્ટ સમપરા-૨ વાયા રાજુલા જિતો. અમરેલી ગુજરાત ૩૬૫ ૫૬૦  
CIN:L63010GJ1992PLC018106  
ફોન : ૦૨૭૯૮ ૨૪૨૪૦૦ ફેક્સ : ૦૨૭૯૮ ૨૪૨૪૧૩  
વેબસાઇટ : [www.pipavav.com](http://www.pipavav.com) ઇમેઇલ : [investorrelationppv@apmterminals.com](mailto:investorrelationppv@apmterminals.com)

**નોટીસ**

**ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ (આઇપીએફ)**